

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA / VULCAN	Registrul de evidență nr 4/07.07.2025
Primăria MUNICIPIUL VULCAN	

Încheiat astăzi, 11.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 28105/07/07/2025 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Vulcan, tarlăua -, parcela- categoria de folosință Fâneață, identificat prin nr. Cadastral 64196, și număr carte funciară 64196, în suprafață de 0,6401 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul HUNEDOARA, depusă de:

POPA CONSTANTIN, în calitate de vânzător, CNP 1470724205748, identificat cu CI standard (CI) seria HD.nr 989229, eliberat de SPCLEP VULCAN, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea VULCAN, str CRIVIDIA, nr 3, bl sc et ap județul Hunedoara, codul postal 336200, țara ROMÂNIA, telefon 0726131541, fax e-mail popaviorica700@gmail.com, starea civilă CASATORIT,

Și

POPA VIORICA, în calitate de vânzătoare, CNP 2490111205740, identificat cu CI standard (CI) seria HD.nr 402819, eliberat de SPCLEP VULCAN, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea VULCAN, str CRIVIDIA, nr 3, bl sc et ap județul Hunedoara, codul postal 336200, țara ROMÂNIA, telefon 0726131541, fax e-mail popaviorica700@gmail.com, starea civilă CASATORITĂ,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.64196, nr. cadastral 64196, suprafață 0,6401 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.28100/07.07.2025, a ofertei de vânzare nr.28105/07.07.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6401 ha depusă de POPA CONSTANTIN și POPA VIORICA, în calitate de vânzători precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 28253/08/07/2025. și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Municipiului Vulcan/site www.E-vulcan.ro, în data de 08.07.2025.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.-/- a preemtorilor la sediul primăriei sau pe sit-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.09.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.10.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Municipiului Vulcan/site www.E-vulcan.ro în data de 11.09.2025.

PRIMAR,
MERIȘANU CRISTIAN



SECRETAR GENERAL,
ROGOBETE MIHAELA ELENA



INSPECTOR,
DÎRNU ANCA GABRIELA

